



ΚΥΠΡΙΑΚΟ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ



Λευκωσία, 26 Οκτωβρίου 2015

ΠΡΟΣ: Όλα τα Μέλη

Θέμα: Υποχρέωση των ιδιοκτητών κτιρίων για επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης τους

Σύμφωνα με τα Διατάγματα Κ.Δ.Π. 148/2013 και Κ.Δ.Π. 149/2013 (επισυνάπτονται) οι ιδιοκτήτες κτιρίων και κτιριακών μονάδων που έχουν εγκατεστημένο σύστημα θέρμανσης με λέβητα ονομαστικής ισχύος εξόδου μεγαλύτερης των 20KW, θα πρέπει να φροντίζουν ότι αυτά επιθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Ποιο συγκεκριμένα:

1. Για συστήματα θέρμανσης με λέβητες αερίων, υγρών ή στερεών καυσίμων ονομαστικής ισχύος εξόδου από 20KW έως 100 kW, η επιθεώρηση πρέπει να γίνεται κάθε πέντε (5) χρόνια.
2. Για συστήματα θέρμανσης με λέβητες υγρών ή στερεών καυσίμων ονομαστικής ισχύος εξόδου μεγαλύτερης από 100 kW, η επιθεώρηση πρέπει να γίνεται κάθε δύο (2) χρόνια.
3. Για συστήματα θέρμανσης με λέβητες αερίων καυσίμων ονομαστικής ισχύος εξόδου μεγαλύτερης από 100 kW, η επιθεώρηση πρέπει να γίνεται κάθε τέσσερα (4) χρόνια.

Οι επιθεωρήσεις θα πρέπει να διεξάγονται από προσοντούχα άτομα που είναι οι Επιθεωρητές Συστημάτων Θέρμανσης, ενώ για συστήματα θέρμανσης με λέβητες ονομαστικής ισχύος εξόδου από 20KW έως 100 kW η επιθεώρηση μπορεί να διεξαχθεί από προσωπικό της Υπηρεσίας Ενέργειας. Ο κατάλογος των Ιδιωτών Επιθεωρητών Συστημάτων Θέρμανσης βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού στην ακόλουθη διεύθυνση:

(<http://www.mcit.gov.cy/mcit/mcit.nsf/All/DA87F1F89C94B0F7C2257625004867C2?OpenDocument>)

Η τακτική επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης με λέβητα από προσοντούχα πρόσωπα, συμβάλλει στη διατήρηση της σωστής τους ρύθμισης σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή και διασφαλίζει τη βέλτιστη απόδοση από πλευράς ενέργειας, περιβάλλοντος και ασφάλειας.

Τονίζεται ιδιαίτερα ότι το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού μπορεί να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο σε κάθε ιδιοκτήτη κτιρίου ή κτιριακής μονάδας ο οποίος δεν συμμορφώνεται με τις πρόνοιες της νομοθεσίας στο θέμα αυτό.

Για περαιτέρω πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθύνεστε στον αρμόδιο λειτουργό της Υπηρεσίας Ενέργειας κων Κρίστη Γιάλλουρο στο cyiallouros@mcit.gov.cy ή στο τηλέφωνο 22409411.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Ανδρέου,
Αναπλ. Διευθυντής Τμήματος Βιομηχανίας,
Για Γενικό Γραμματέα.

/ΕΚ

Αριθμός 148

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΣ

Διάταγμα δυνάμει των άρθρων 10(1)(α), 13 και 19(3)(ια)

142(Ι) του 2006
30(Ι) του 2009
210(Ι) του 2012.

Ο Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται δυνάμει των άρθρων 10(1)(α) 13 και 19(3)(ια) των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2012, εκδίδει το πιο κάτω Διάταγμα.

Συνοπτικός τίτλος.

1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Διαδικασία Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητες Ονομαστικής Ισχύς Εξόδου από 20 KW έως 100 KW) Διάταγμα του 2013.

Ερμηνεία.

142(Ι) του 2006
30(Ι) του 2009
210(Ι) του 2012.

2.-(1) Στο παρόν Διάταγμα, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια - «Νόμος» σημαίνει τους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμους του 2006 έως 2012.

«Οδηγός Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητες» σημαίνει το έγγραφο που δημοσιεύεται από την αρμόδια αρχή και καθορίζει τη διαδικασία επιθεώρησης, τους ελέγχους που διενεργούνται και τα έντυπα που συμπληρώνονται κατά την επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης με λέβητες.

(2) Οποιοδήποτε άλλο όροι που περιέχονται στο παρόν Διάταγμα και δεν ορίζονται ειδικά σε αυτό, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στο Νόμο ή στους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του Νόμου.

Επιθεώρηση
λεβήτων
ονομαστικής ισχύς
εξόδου από
20 KW έως
100KW.

3. Για σκοπούς εφαρμογής του άρθρου 10(1)(α) του Νόμου, οι επιθεωρήσεις λεβήτων ονομαστικής ισχύς εξόδου 20KW έως 100 KW διενεργούνται από τα πρόσωπα που καθορίζονται σε Διάταγμα που εκδίδεται δυνάμει του άρθρου 12(2) του Νόμου ή από επιθεωρητή συστημάτων θέρμανσης.

Συχνότητα
επιθεωρήσεων
συστημάτων
θέρμανσης με
λέβητες.
Παράρτημα.

4. Η συχνότητα των επιθεωρήσεων των συστημάτων θέρμανσης με λέβητες ονομαστικής ισχύς εξόδου από 20KW έως 100KW καθορίζεται στο Παράρτημα.

Διαδικασία
επιθεώρησης
συστημάτων
θέρμανσης με
λέβητες.

5.-(1) Η επιθεώρηση διενεργείται σύμφωνα με τον Οδηγό Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με λέβητες, ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο καθορίζεται από την αρμόδια αρχή.

(2) Τα έντυπα που συμπληρώνονται από τα πρόσωπα που καθορίζονται στην παράγραφο 3, μετά την ολοκλήρωση της επιθεώρησης, είναι αυτά που περιέχονται στον Οδηγό Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητες, ή σε οποιοδήποτε άλλο έγγραφο καθορίζεται από την αρμόδια αρχή.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Παράγραφος 4)

Συχνότητα επιθεώρησης

Συστήματα Θέρμανσης με Λέβητες που επιθεωρούνται	Συχνότητα
Συστήματα θέρμανσης με λέβητες αερίων, υγρών ή στερεών καυσίμων ονομαστικής ισχύς εξόδου από 20KW έως 100KW.	Η πρώτη επιθεώρηση να ολοκληρωθεί το αργότερο μέχρι την 31 ^η Δεκεμβρίου 2014 και ακολούθως μια φορά κάθε πέντε (5) χρόνια.

Έγινε στις 8 Μαΐου 2013.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΚΚΟΤΡΥΠΗΣ,
Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας.

Αριθμός 149

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΣ

Διάταγμα δυνάμει των άρθρων 10(1)(β), 13 και 19(3)(ια)

Ο Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται δυνάμει της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) του άρθρου 10, του άρθρου 13 και της παραγράφου (ια) του εδαφίου (3) του άρθρου 19, των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2012, εκδίδει το πιο κάτω Διάταγμα.

142(Ι) του 2006
30(Ι) του 2009
210(Ι) του 2012.

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Διαδικασία Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητες Ονομαστικής Ισχύς Εξόδου μεγαλύτερης των 100KW) Διάταγμα του 2013.

Ερμηνεία.

142(Ι) του 2006
30(Ι) του 2009
210(Ι) του 2012.

2. - (1) Στο παρόν Διάταγμα, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια - «Νόμος» σημαίνει τους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμους του 2006 έως 2012.

«Οδηγός Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητες» σημαίνει το έγγραφο που δημοσιεύεται από την αρμόδια αρχή και καθορίζει τη διαδικασία επιθεώρησης, τους ελέγχους που διενεργούνται και τα έντυπα που συμπληρώνονται κατά την επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης με λέβητες.

(2) Οποιοδήποτε άλλο όροι που περιέχονται στο παρόν Διάταγμα και δεν ορίζονται ειδικά σε αυτό, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στο Νόμο ή στους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του Νόμου.

Επιθεώρηση
λεβήτων
ονομαστικής
ισχύς εξόδου
μεγαλύτερης
των 100KW.

3. Για σκοπούς εφαρμογής του άρθρου 10(1)(β) του Νόμου, οι επιθεωρήσεις λεβήτων ονομαστικής ισχύς εξόδου μεγαλύτερης των 100KW διενεργούνται από επιθεωρητές συστημάτων θέρμανσης.

Συχνότητα
επιθεωρήσεων
συστημάτων
θέρμανσης με
λέβητες.
Παράρτημα.

4. Η συχνότητα των επιθεωρήσεων των συστημάτων θέρμανσης με λέβητες ονομαστικής ισχύς εξόδου μεγαλύτερης των 100KW καθορίζεται στο Παράρτημα.

Διαδικασία
επιθεώρησης
συστημάτων
θέρμανσης με
λέβητες.

5.-(1) Η επιθεώρηση διενεργείται σύμφωνα με τον Οδηγό Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με λέβητες, ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο καθορίζεται από την αρμόδια αρχή.

(2) Τα έντυπα που συμπληρώνονται από τα πρόσωπα που καθορίζονται στην παράγραφο 3, μετά την ολοκλήρωση της επιθεώρησης, είναι αυτά που περιέχονται στον Οδηγό Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητες, ή σε οποιοδήποτε άλλο έγγραφο καθορίζεται από την αρμόδια αρχή.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
(Παράγραφος 4),
«Συχνότητα επιθεώρησης»

Συστήματα Θέρμανσης με Λέβητες που επιθεωρούνται	Συχνότητα
1. Συστήματα Θέρμανσης με λέβητες υγρών και στερεών καυσίμων ονομαστικής ισχύς εξόδου μεγαλύτερης των 100kW.	Η πρώτη επιθεώρηση να ολοκληρωθεί το αργότερο μέχρι την 31 ^η Δεκεμβρίου 2014 και ακολούθως μια φορά ανά δύο (2) χρόνια.
2. Συστήματα Θέρμανσης με λέβητες αερίου καυσίμων ονομαστικής ισχύς εξόδου μεγαλύτερης των 100kW.	Η πρώτη επιθεώρηση να ολοκληρωθεί το αργότερο μέχρι την 31 ^η Δεκεμβρίου 2014 και ακολούθως μια τουλάχιστον φορά ανά τέσσερα (4) χρόνια.

Έγινε στις 8 Μαΐου 2013.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΚΚΟΤΡΥΠΗΣ,
Υπουργός Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.