

**ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ**
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Πρόεδρος	Χριστόδουλος Αγκαστινιώτης
Πρώην Πρόεδρος	Φειδίας Πηλείδης
Αντιπρόεδροι	Όθωνας Θεοδούλου Ντίνος Μιτσίδης Ανδρέας Δημητριάδης Κώστας Γαλαταριώτης Γιώργος Μαυρουδής
Επίτιμοι Πρόεδροι	Φάνος Επιφανίου Βασίλης Γ. Ρολόγης Μάνθος Μαυρομάτης
Γενικός Γραμματέας	Μάριος Τσακικής
Επίτιμος Γενικός Γραμματέας	Παναγιώτης Λοιζίδης
Μέλη Λευκωσίας	Μιχάλης Μουσιούττας Στέλιος Αναστασιάδης Κώστας Ζορπάς Δήμος Δημοσθένου Μάριος Λένας Παναγιώτης Παπαφιλίππου Μαρίνος Καλλής Ιάκωβος Φωτιάδης Ακης Κελεπέσης
Μέλη Λεμεσού	Ανδρέας Τσουλόφτας Γιώργος Δημητρίου Γιάννης Μισιρλής Λιάκος Θεοδώρου Κικούλλα Κότσαπα Ηρως Μιλτιάδους
Μέλη Αμμοχώστου	Αυγουστίνος Παπαθωμάς Σταύρος Νεοκλέους Χριστάκης Παπαβασιλείου Κίκης Βασιλείου Κυριάκος Σοφοκλέους
Μέλη Λάρνακας	Σταύρος Σταύρου Ζήνωνας Αποστόλου Λουκάς Λουκά Ευάγγελος Μούσκος Νάκης Αντωνίου
Μέλη Πάφου	Γιώργος Μάης Γιώργος Λεπτός Ζήνωνας Ζήνωνος Χαράλαμπος Παπαντωνίου Στέφανος Στεφάνου
Αριστίνδην Μέλη	Χάρης Λοιζίδης Θωμάς Καζάκος Ντολόρες Νικολαΐδου Μιχάλης Μιχαήλ Μαίρη Παπαδοπούλου Μιχάλης Ζαβός
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (“η Εταιρεία”) υποβάλλει στα μέλη την ετήσια έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, η οποία ενεργεί ως μη κερδοσκοπικός οργανισμός, συνέχισε να είναι η παροχή πολλαπλών υπηρεσιών με σκοπό την ανάπτυξη και προώθηση του Εμπορίου, της Βιομηχανίας, των Υπηρεσιών αλλά και γενικά κάθε επιχειρηματικής δραστηριότητας στην Κύπρο. Αυτές οι υπηρεσίες έχουν ως σκοπό την ενημέρωση των επιχειρηματιών για διάφορα θέματα οικονομικής φύσεως.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 παρουσιάζονται στις σελίδες 10 και 11 των οικονομικών καταστάσεων. Το έλλειμα για το έτος ανέρχεται σε €273.848 (2019: €145.925 έλλειμα).

Το έλλειμα του έτους 2020 παρουσιάζεται μετά την καταγραφή ζημίας από τη διαγραφή πάγιων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού, τα οποία αφορούσαν προσθήκες προηγούμενων ετών στο υφιστάμενο κτίριο του ΚΕΒΕ, τα οποία διαγράφηκαν καθώς δεν ήταν πλέον σε χρήση λόγω της ριζικής ανακαίνισης του κτιρίου κατά το έτος 2020. Η καθαρή λογιστική αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων η οποία διαγράφηκε, υπολογίστηκε μετά την αφαίρεση μειωμένων συσσωρευμένων αποσβέσεων, οι οποίες αντιστοιχούσαν στο 1% ετησίως του αρχικού κόστους των στοιχείων.

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Παρά τη ζημία του τρέχοντος έτους, η πορεία της Εταιρείας και η οικονομική της θέση όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο δραστηριοποιείται σε έναν τομέα ο οποίος δεν εμπεριέχει σε μεγάλο βαθμό τον παράγοντα του κινδύνου. Μπορεί όμως να επηρεαστεί από αστάθμητους παράγοντες, εσωγενείς και εξωγενείς, οι οποίοι μπορεί να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 24 των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΙΜΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων της Εταιρείας υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχ.)

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Πιστωτικός κίνδυνος που προκύπτει από εμπορικές απαιτήσεις: Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται με βάση τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζονται σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τους πελάτες. Προσδιορίζονται πιστωτικά όρια για κάθε πελάτη με βάση εσωτερική βαθμολογία. Η πιστοληπτική ικανότητα κάθε πελάτη αξιολογείται και ανείσπρακτα υπόλοιπα πελατών παρακολουθούνται συστηματικά. Η Εταιρεία δεν λαμβάνει εξασφαλίσεις.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας για το προβλεπτό μέλλον.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Γνωστοποιούνται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

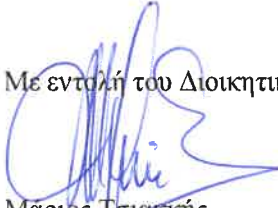
ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχ.)

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Μάριος Τσιακκής
Γενικός Γραμματέας

Λευκωσία, 8 Νοεμβρίου 2021



KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121, 1502 Λευκωσία, Κύπρος
Τ: +357 22 209000, Φ: +357 22 678200

5

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ

ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ (Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

Έκθεση επί του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (η «Εταιρεία»), οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 9 μέχρι 56 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένου περίληψης σημαντικών λογιστικών αρχών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΔΠΧΑ-ΕΕ') και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρό (ο 'περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ. 113').

Λεμεσός
Τ.Θ. 50161, 3601
Τ: +357 25 969000
Φ: +357 25 363842

Πάφος
Τ.Θ. 60288, 8101
Τ: +357 25 943050
Φ: +357 26 943062

Πόλις Χρυσούχους
Τ.Θ. 66014, 8330
Τ: +357 26 322098
Φ: +357 26 322722

Λάρνακα
Τ.Θ. 40075, 6309
Τ: +357 24 200000
Φ: +357 24 200200

Παραλίμνι / Αγία Νάνα
Τ.Θ. 33200, 5311
Τ: +357 23 820080
Φ: +357 23 820084

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ('ΔΠΕ'). Οι ευθύνες μας, με βάση τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας 'Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων'. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας) που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές ('Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ'), και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από την {Έκθεση Διαχείρισης}, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτών επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών, εκτός όπως απαιτείται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113.

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει σχετικά με τις άλλες πληροφορίες, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό.

Σε σχέση με την Έκθεση Διαχείρισης, η έκθεσή μας παρουσιάζεται στην ενότητα 'Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων'.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ-ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν υπάρχει πρόθεση είτε να τεθεί η Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητές της, ή δεν υπάρχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτών που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού βαθμού, αλλά δεν είναι εγγύηση, ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και εφαρμόζοντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν οι σχετικές γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτών. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα κατά τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

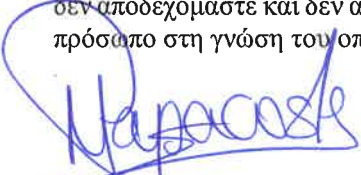
Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν ("Ν.53(I)/2017"), και με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης η ετοιμασία της οποίας είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται σε αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα σύμφωνα με το Άρθρο 69 του Νόμου Ν.53(I)/2017, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Μαρία Α. Παπακώστα, FCCA
Εγκεκριμένη Λογιστής και Εγγεγραμμένη Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

8 Νοεμβρίου 2021

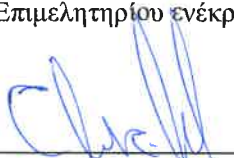
ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

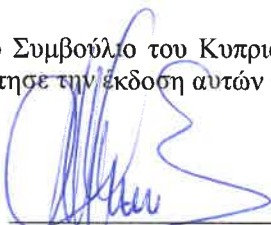
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	1.830.788	1.991.553
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13	8.148	12.875
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	14	6.063	9.868
Επενδύσεις σε αποσβεσμένο κόστος	15	12.000	12.000
Εισπρακτέα από κοινοπραξία	16	<u>11.377</u>	<u>10.699</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>1.868.376</u>	<u>2.036.995</u>
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	17	722.163	788.189
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	18	<u>1.306.626</u>	<u>1.066.418</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>2.028.789</u>	<u>1.854.607</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>3.897.165</u>	<u>3.891.602</u>
Ίδια κεφάλαια			
Αποθεματικά		<u>2.120.099</u>	<u>2.396.948</u>
Υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	19	<u>512.424</u>	<u>514.165</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>512.424</u>	<u>514.165</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	18	101.739	370
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	19	74.481	74.534
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	20	<u>1.088.422</u>	<u>905.585</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>1.264.642</u>	<u>980.489</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>3.897.165</u>	<u>3.891.602</u>

Στις 8 Νοεμβρίου 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.


Χριστόδουλος Αναγκαστινιώτης
Πρόεδρος


Μάριος Τσιακκής
Γενικός Γραμματέας


Γιώργος Μαυρουδής
Αντιπρόεδρος Οικονομικών

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Εισοδήματα			
Εισοδήματα από εισφορές		191.460	189.468
Εισοδήματα από Συνδρομές Επαγγελματικών και Διακρατικών Συνδέσμων		282.500	305.577
Εισοδήματα από έκδοση και πιστοποίηση εγγράφων		430.173	546.796
Άλλα εισοδήματα	7	<u>962.123</u>	<u>1.289.927</u>
		<u>1.866.256</u>	<u>2.331.768</u>
Άλλα λειτουργικά έσοδα			
Εισφορές για ανακαίνιση κτιρίου		114.300	65.000
Αντιστροφή απομείωσης αξίας εμπορικών εισπρακτέων		<u>35.617</u>	<u>-</u>
		<u>149.917</u>	<u>65.000</u>
Λειτουργικά έξοδα			
Μισθοί και άλλα ωφελήματα προσωπικού	9	(1.637.172)	(1.768.615)
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	(109.312)	(108.314)
Αποσβέσεις ύψλων περιουσιακών στοιχείων	13	(7.277)	(6.428)
Έξοδα διαχείρισης		<u>(341.435)</u>	<u>(434.247)</u>
		<u>(2.095.196)</u>	<u>(2.317.604)</u>
Άλλα έξοδα			
Ζημιά από διαγραφή ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(112.073)	(77.751)
Διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων		(19.870)	(12.663)
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	17	<u>(39.811)</u>	<u>(118.499)</u>
		<u>(171.754)</u>	<u>(208.913)</u>
(Έλλειμα)/ πλεόνασμα από εργασίες	8	<u>(250.777)</u>	<u>(129.749)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		20	5.386
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(23.085)</u>	<u>(19.946)</u>
Καθαρά (έξοδα)/ έσοδα χρηματοδότησης	10	<u>(23.065)</u>	<u>(14.560)</u>
(Έλλειμα)/ πλεόνασμα έτους πριν τη φορολογία		(273.842)	(144.309)
Φορολογία	11	<u>(6)</u>	<u>(1.616)</u>
(Έλλειμα)/ πλεόνασμα για το έτος		<u>(273.848)</u>	<u>(145.925)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (συνέχεια)

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα)			
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στο πλεόνασμα ή ζημία σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων - καθαρή αλλαγή στην εύλογη αξία	14	<u>(3.001)</u>	<u>(2.275)</u>
		<u>(3.001)</u>	<u>(2.275)</u>
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους		<u>(3.001)</u>	<u>(2.275)</u>
Συνολικά (έξοδα)/ έσοδα για το έτος		<u>(276.849)</u>	<u>(148.200)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ Κ.ΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	Αποθεματικό προσόδου €	Αποθεματικό εύλογης αξίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019		3.330.785	(785.637)	2.545.148
Συνολικά έσοδα				
Έλλειμα έτους		(145.925)	-	(145.925)
Λοιπά συνολικά έξοδα				
Αποθεματικό εύλογης αξίας – χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων				
Αλλαγή εύλογης αξίας	14	<u>-</u>	<u>(2.275)</u>	<u>(2.275)</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u>(145.925)</u>	<u>(2.275)</u>	<u>(148.200)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019		<u>3.184.860</u>	<u>(787.912)</u>	<u>2.396.948</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020		3.184.860	(787.912)	2.396.948
Συνολικά έσοδα				
Έλλειμα έτους		(273.848)	-	(273.848)
Λοιπά συνολικά έξοδα				
Αποθεματικό εύλογης αξίας – χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων				
Αλλαγή εύλογης αξίας	14	<u>-</u>	<u>(3.001)</u>	<u>(3.001)</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u>(273.848)</u>	<u>(3.001)</u>	<u>(276.849)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020		<u>2.911.012</u>	<u>(790.913)</u>	<u>2.120.099</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
(Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με Εγγύηση των Μελών)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
(Έλλειμμα)/ πλεόνασμα για το έτος		(273.848)	(145.925)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	109.312	108.314
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	7.277	6.428
Έλλειμμα από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού			-
Έλλειμμα από διαγραφή ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		112.073	77.751
Πλεόνασμα από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού			-
Διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων		19.870	12.663
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	17	39.811	118.499
Αντιστροφή απομείωσης αξίας εμπορικών εισπρακτέων		(35.617)	-
Τόκους πληρωτέους	10	20.179	19.158
Τόκους εισπρακτέους	10	(20)	(5.386)
Φορολογία	11	6	1.616
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		(958)	193.118
Μείωση/ (αύξηση) στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		41.962	168.697
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		182.818	(89.372)
Ροή μετρητών από εργασίες		224.171	272.443
Φορολογία που πληρώθηκε		(206)	(2.959)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		223.965	269.484
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	(60.620)	(1.070.190)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	(2.550)	(19.303)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		20	9.865
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		(63.150)	(1.079.628)
Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από νέα δάνεια	19	-	636.000
Αποπληρωμές δανείων		(1.795)	(51.631)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(20.180)	(14.827)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(21.975)	569.542
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		138.840	(240.602)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		1.066.048	1.306.650
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	18	1.204.887	1.066.048

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.