



Λευκωσία, 16 Ιουνίου 2023

Προς: Όλους τους Μισθωτές Βιομηχανικών Τεμαχίων

Θέμα: Καθαρισμός Υποστατικών από Μισθωτές Βιομηχανικών Οικοπέδων

Κυρία/ε,

Σας πληροφορούμε ότι το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας (ΥΕΕΒ) θα προβεί και φέτος σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη διεκπεραίωση εντός των προσεχών εβδομάδων της καθαριότητας από αγριόχορτα και άλλα αντικείμενα όλων των κοινόχρηστων χώρων των Βιομηχανικών Περιοχών. Αυτό δεν απαλλάσσει τους μισθωτές από τη διατήρηση των υποστατικών τους σε καλή και καθαρή κατάσταση.

Κατά τις πρόσφατες επισκέψεις των Αρμόδιων Λειτουργιών του ΥΕΕΒ, διαπιστώθηκε ότι σε μεγάλο αριθμό υποστατικών βρίσκονται εκτεθειμένα άχρηστα και ογκώδη αντικείμενα (συμπεριλαμβανομένων αυτοκινήτων και εξαρτημάτων τους) ενώ υπάρχει και άγρια βλάστηση τόσο στον εξωτερικό χώρο όσο και περιμετρικά των μίσθιων/οικοπέδων, καθώς και στους κοινόχρηστους χώρους των Βιομηχανικών Περιοχών.

Σύμφωνα με συγκεκριμένους όρους των συμβάσεων μίσθωσης που υπογράψατε με το Υπουργείο, έχετε την υποχρέωση να διατηρείτε τα υποστατικά σας σε καλή υγειονομική κατάσταση και ταυτόχρονα τον κενό χώρο του μίσθιου σας καθαρό. Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση πρόκλησης πυρκαγιάς λόγω της παράληψης σας να συμμορφωθείτε με τις υποχρεώσεις σας που απορρέουν από τη σύμβαση, θα φέρετε ακεραία την ευθύνη.

Εν όψει των πιο πάνω παρακαλείσθε όπως προβείτε άμεσα στον καθαρισμό και απομάκρυνση της άγριας βλάστησης, ακαθαρσιών και άχρηστων αντικειμένων που ενδεχομένως βρίσκονται εντός του ανοικτού χώρου ή/και στην περίμετρο των υποστατικών σας.

Στόχος είναι η έγκαιρη αντιμετώπιση του κινδύνου πρόκλησης ή εξάπλωσης πυρκαγιών, πρωτίστως για τη διαφύλαξη της περιουσίας σας αλλά και τη διατήρηση της τάξης εντός των Βιομηχανικών Περιοχών.

Με εκτίμηση,

Κύπρος Αντωνίου,
Λειτουργός Τμήματος Βιομηχανικής Ανάπτυξης,
Καινοτομίας και Περιβάλλοντος,
για Γενικό Γραμματέα.



Nicosia, 16 June 2023

To: All Industrial Plots Renters

Re: Cleaning of Plots in Industrial Areas

Dear Madam/Sir,

We would like to inform you that the Ministry of Energy, Commerce and Industry (MECI) will take all the necessary steps to carry out the cleaning of weeds and other objects from all public places of the Industrial Areas within the next few weeks. This does not exempt renters from keeping their premises in good and clean condition.

During the recent visits of the Competent Officers of MECI, it was noticed that in a large number of plots and buildings there are exposed useless and bulky objects (including cars and their parts), while there is also wild vegetation both outside and around the leased properties/plots, as well as in the public places of the Industrial Areas.

According to specific terms of the lease agreements you signed with the Ministry, you have the obligation to keep your premises in good sanitary condition and at the same time keep the empty space of your leased property clean. Please note that in the event of a fire, due to your failure to comply with your obligations under the contract, you will bear full responsibility.

In view of the above, please proceed immediately to the cleaning and removal of wild vegetation, dirt and useless objects that may be in the open space and/or on the perimeter of your premises.

The aim is the timely response to the risk of causing or spreading fires, primarily to safeguard your property but also to maintain order within the Industrial Areas.

Yours faithfully,

Kypros Antoniou,
Officer, Department of Industrial Development,
Innovation and Environment,
for Secretary General.